

**BERITA DAERAH  
KOTA BEKASI**



**NOMOR : 106**

**2016**

**SERI : E**

---

**PERATURAN WALI KOTA BEKASI  
NOMOR 106 TAHUN 2016**

**TENTANG  
PETUNJUK TEKNIS PENYELENGGARAAN  
PROGRAM PEMBANGUNAN PARTISIPATIF BERBASIS KOMUNITAS  
DI KOTA BEKASI**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**WALI KOTA BEKASI,**

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka mendukung peran serta masyarakat dalam penyelenggaraan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK), untuk lebih efektif dan efisien dalam pengelolaan kegiatan perlu dibuat petunjuk teknis penyelenggaraan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, petunjuk teknis dimaksud perlu ditetapkan dengan Peraturan Wali Kota.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1996 tentang Pembentukan Kotamadya Daerah Tingkat II Bekasi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 111, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3663);
2. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);

3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);
4. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4401);
5. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4221);
6. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 2008 tentang Keterbukaan Informasi Publik (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 61, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4846);
7. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 224 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
8. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 68 Tahun 1999 tentang Peran Serta Masyarakat Dalam Penyelenggaraan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 129, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3866);

10. Peraturan Pemerintah Nomor 56 Tahun 2005 tentang Sistem Informasi Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 138, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4576) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 65 Tahun 2010 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 56 Tahun 2005 tentang Sistem Informasi Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 110, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4155);
11. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
12. Peraturan Pemerintah Nomor 79 Tahun 2005 tentang Pedoman Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 165, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4593);
13. Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Keuangan Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 83, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4738);
14. Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2008 tentang Pedoman Evaluasi Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4815);
15. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4817);
16. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2008 tentang Kecamatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 40, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4826);

17. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 114, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5887);
18. Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 4 Tahun 2015 tentang perubahan Keempat Atas Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
19. Peraturan Menteri dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011 tentang Perubahan Kedua Atas Pedoman Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
20. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
21. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 04 Tahun 2007 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2007 Nomor 4 Seri A) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 16 Tahun 2015 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 04 Tahun 2007 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2015 Nomor 16 Seri A);
22. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 Tahun 2008 tentang Pembentukan Kecamatan dan Kelurahan Pemerintah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2008 Nomor 7 Seri D);
23. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 05 Tahun 2015 tentang Pedoman Pembentukan Rukun Tetangga dan Rukun Warga (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2015 Nomor 5 Seri E);

24. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 10 Tahun 2015 tentang Pedoman Pembentukan Lembaga Pemberdayaan Masyarakat (LPM) Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2015 Nomor 10 Seri E);
25. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 15 Tahun 2015 tentang Pedoman Pembentukan Badan Keswadayaan Masyarakat Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2015 Nomor 15 Seri E);
26. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 06 Tahun 2016 tentang Urusan Pemerintahan Yang Menjadi Kewenangan Daerah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2016 Nomor 6 Seri E);
27. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2016 Nomor 7 Seri D).

- Memperhatikan :
1. Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 51 Tahun 2011 tentang Petunjuk Teknis Pengelolaan Kegiatan Anggaran dan Pendapatan Belanja Daerah (Berita Daerah Kota Bekasi Tahun 2011 Nomor 51 Seri E);
  2. Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 52 Tahun 2011 tentang Sistem dan Prosedur Pengelolaan Keuangan Daerah Kota Bekasi (Berita Daerah Kota Bekasi Tahun 2011 Nomor 52 Seri E) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 54 Tahun 2013 tentang Perubahan Atas Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 52 Tahun 2011 tentang Sistem dan Prosedur Pengelolaan Keuangan Keuangan Daerah Kota Bekasi (Berita Daerah Kota Bekasi Tahun 2013 Nomor 54 Seri E);
  3. Berita Acara Rapat Nomor 530/735-Kapermas tanggal 22 Desember 2016 tentang Penyusunan Draft Petunjuk Teknis Operasional Penyelenggaraan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas di Kota Bekasi.

## MEMUTUSKAN :

Menetapkan : **PERATURAN WALI KOTA TENTANG PETUNJUK  
TEKNIS PENYELENGGARAAN PROGRAM  
PEMBANGUNAN PARTISIPATIF BERBASIS  
KOMUNITAS DI KOTA BEKASI**

### **BAB I KETENTUAN UMUM**

#### Pasal 1

Dalam Peraturan Wali Kota ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kota Bekasi.
2. Pemerintah Daerah adalah kepala daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintah Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Wali Kota adalah Wali Kota Bekasi.
4. Sekretaris Daerah adalah Sekretaris Daerah Kota Bekasi.
5. Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat SKPD adalah organisasi atau lembaga pada Pemerintahan Daerah yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan dekonsentrasi/tugas Pemerintah dibidang tertentu dalam rangka penyelenggaraan Pemerintahan.
6. Kecamatan adalah bagian wilayah Daerah Kabupaten/Kota yang dipimpin oleh Camat.
7. Unit Pelaksanaan Teknis Daerah yang selanjutnya disingkat UPTD adalah satuan organisasi yang secara langsung melaksanakan kegiatan teknis dari Dinas/Lembaga Teknis Daerah yang bersangkutan dalam rangka menunjang pelaksanaan tugas pokok Dinas/Lembaga Teknis Daerah.
8. Kelurahan adalah wilayah yang dipimpin oleh Lurah yang kedudukannya berada dibawah dan bertanggung jawab kepada Wali kota melalui Camat.
9. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat APBD adalah Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Bekasi.
10. Organisasi Kemasyarakatan adalah organisasi yang dibentuk oleh anggota masyarakat Warga Negara Republik Indonesia secara sukarela atas dasar kesamaan kegiatan, Profesi, fungsi, agama dan kepercayaan terhadap Tuhan Yang Maha Esa.

11. Masyarakat adalah Warga Negara Indonesia.
12. Lembaga Pemberdayaan Masyarakat yang selanjutnya disingkat LPM adalah lembaga masyarakat yang dibentuk atas prakarsa masyarakat di kelurahan sebagai mitra pemerintah kelurahan dalam menampung dan mewujudkan aspirasi dan kebutuhan masyarakat dibidang pembangunan dan memiliki sifat konsultatif dengan lembaga atau organisasi masyarakat, RT dan RW.
13. Badan Keswadayaan Masyarakat yang selanjutnya disingkat BKM adalah lembaga masyarakat yang dibentuk atas prakarsa masyarakat sebagai mitra pelaksana pemerintah kelurahan dalam menampung dan mewujudkan aspirasi dan kebutuhan masyarakat di bidang pembangunan dan memiliki sifat konsultatif dengan lembaga atau organisasi masyarakat, RT dan RW.
14. Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas yang selanjutnya disingkat P3BK adalah Program Bantuan kepada Masyarakat melalui BKM yang bertujuan untuk meningkatkan partisipasi masyarakat dalam penyelenggaraan pembangunan daerah atau secara fungsional terkait dengan dukungan penyelenggaraan Pemerintahan Daerah dengan pendekatan berbasis komunitas di tingkat RT/RW.
15. Rukun Warga yang selanjutnya disingkat RW adalah lembaga yang dibentuk melalui musyawarah di wilayah kerjanya dalam rangka pelayanan pemerintahan dan kemasyarakatan yang diakui dan dibina oleh Pemerintah Daerah.
16. Rukun Tetangga yang selanjutnya disingkat RT adalah lembaga yang dibentuk melalui musyawarah masyarakat setempat dalam rangka pelayanan pemerintahan dan kemasyarakatan yang diakui dan dibina oleh Pemerintah Daerah.
17. Komunitas adalah kelompok-kelompok masyarakat dalam wilayah Kelurahan di Kota Bekasi yang saling berinteraksi dan memiliki maksud, kepercayaan, sumber daya, preferensi, kebutuhan, resiko dan sejumlah kondisi lain yang serupa.
18. Rumah Tidak Layak Huni selanjutnya disebut Rutilahu adalah rumah yang tidak layak bila dilihat dari aspek kesehatan dan keamanan penghuninya

## **BAB II MAKSUD DAN TUJUAN**

### **Pasal 2**

Maksud dari disusunnya Peraturan Wali Kota ini untuk membangun partisipasi dan pemberdayaan masyarakat dalam membangun daerahnya dengan pendekatan berbasis komunitas di tingkat RT/RW.

### **Pasal 3**

Tujuan dari disusunnya Peraturan Wali Kota ini untuk meningkatkan pemberdayaan masyarakat dan terwujudnya pembangunan di wilayah Kelurahan pada khususnya dan Kota Bekasi pada umumnya.

## **BAB III SISTEMATIK PETUNJUK TEKNIS PENYELENGGARAAN P3BK**

### **Pasal 4**

Petunjuk Teknis Penyelenggaraan P3BK disusun berdasarkan sistematika sebagai berikut :

- a. latar belakang;
- b. tujuan, keluaran dan strategi;
- c. prinsip dan nilai;
- d. sasaran;
- e. ketentuan dasar;
- f. pendanaan dan kegiatan;
- g. tata cara kegiatan swakelola;
- h. penutup.

### **Pasal 5**

Penjabaran dan penjelasan sistematika Petunjuk Teknis Penyelenggaraan P3BK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4, tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan Peraturan Wali Kota ini.

### **Pasal 6**

Peraturan Wali Kota ini menjadi dasar dalam pelaksanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas Di Kota Bekasi.

**BAB IV  
KETENTUAN PENUTUP**

Pasal 7

Peraturan Wali Kota ini mulai berlaku pada tanggal diundangan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Wali Kota ini dengan penetapannya dalam Berita Daerah Kota Bekasi.

Ditetapkan di Bekasi  
pada tanggal 23 Desember 2016

**WALI KOTA BEKASI,**

**Ttd/Cap**

**RAHMAT EFFENDI**

Diundangan di Bekasi  
pada tanggal 23 Desember 2016

**SEKRETARIS DAERAH KOTA BEKASI,**

**Ttd/Cap**

**RAYENDRA SUKARMADJI**

BERITA DAERAH KOTA BEKASI TAHUN 2016 NOMOR 106 SERI E

LAMPIRAN  
PERATURAN WALI KOTA BEKASI  
NOMOR 106 TAHUN 2016  
TENTANG PETUNJUK TEKNIS PENYELENGGARAAN PROGRAM  
PEMBANGUNAN PARTISIPATIF BERBASIS KOMUNITAS DI KOTA BEKASI

**PETUNJUK TEKNIS PENYELENGGARAAN  
PROGRAM PEMBANGUNAN PARTISIPATIF BERBASIS KOMUNITAS  
DI KOTA BEKASI**

**A. LATAR BELAKANG**

Pemerintah Kota Bekasi memiliki komitmen dalam pelaksanaan pembangunan terutama melalui Pemberdayaan masyarakat yang dilaksanakan lewat partisipasi dan swadaya masyarakat. Agar fokus sasaran dan pengelolaan pembangunan serta komitmen di atas dapat terwujud, diperlukan suatu upaya berupa harmonisasi manajemen pembangunan partisipatif yang berorientasi pada :

1. kesesuaian (pengintegrasian) pembangunan daerah dengan kebutuhan dan potensi sumber daya masyarakat dan wilayah;
2. terwujudnya pertumbuhan pembangunan partisipatif di tingkat Kecamatan dan Kelurahan;
3. pendayagunaan dan pemanfaatan potensi/sumber daya lokal untuk pembangunan;
4. sinergitas dan integrasi program pembangunan daerah, dengan kebutuhan potensi sumber daya masyarakat dan wilayah di bidang sarana prasarana dasar;
5. peningkatan efektivitas dan efisiensi manajemen pembangunan pada tingkat Kecamatan;
6. peningkatan partisipasi dan swadaya masyarakat dalam rangka Pemberdayaan.

Untuk mewujudkan keenam orientasi di atas perlu dilakukan langkah-langkah sebagai berikut :

1. penguatan kapasitas dan kapabilitas para pemeran (pemangku kepentingan/stakeholders) tingkat Kecamatan dan Kelurahan.
2. penguatan kemandirian stakeholder seperti kelompok masyarakat di tingkat Kecamatan dan Kelurahan.
3. Penguatan kelembagaan kemasyarakatan di tingkat kelurahan.

Upaya pendekatan pengelolaan pembangunan daerah yang berbasis pada pemberdayaan masyarakat dan komunitas merupakan pendekatan yang relatif efektif dalam penyelenggaraan program-program pembangunan yang dilaksanakan Kota Bekasi. P3BK ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Rencana Pembangunan Jangka Menengah Kota Bekasi tahun 2013 - 2018, sehingga perlu disusun Petunjuk Teknis Penyelenggaraan sebagai pedoman untuk para pemangku kepentingan dalam melaksanakan program pembangunan partisipatif berbasis komunitas di Kota Bekasi.

## **B. TUJUAN, KELUARAN DAN STRATEGI**

### **I. Tujuan P3BK**

Tujuan dari pelaksanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas yaitu :

1. meningkatkan Pemberdayaan masyarakat dan terwujudnya pembangunan di wilayah kelurahan pada khususnya dan Kota Bekasi pada umumnya;
2. meningkatkan peran serta masyarakat terutama kelompok miskin dan perempuan dalam pengambilan keputusan dalam proses perencanaan, pemantauan dan pelestarian pembangunan;
3. mendorong partisipasi dan swadaya masyarakat dalam pembangunan dengan mendayagunakan sumberdaya lokal;
4. meningkatkan kapasitas dan kapabilitas pemerintah kecamatan dan kelurahan dalam memfasilitasi perencanaan pembangunan yang sinergis dan pengelolaan pembangunan wilayah yang berkelanjutan.

### **II. Keluaran P3BK**

- a. dokumen perencanaan partisipatif dan sinergi di wilayah;
- b. jumlah masyarakat yang berpartisipasi dalam pembangunan berbasis pemberdayaan dan partisipatif;
- c. peningkatan kapasitas dan kapabilitas aparatur kecamatan dan kelurahan dalam Pemberdayaan masyarakat.

### **III. Strategi P3BK**

Pendekatan strategi dalam rangka mencapai tujuan Program Pembangunan Partisipasi Berbasis Komunitas (P3BK) dilaksanakan melalui :

- a. peningkatan koordinasi, pengendalian, efektivitas dan efisiensi manajemen pembangunan pada tingkat Kecamatan; dan
- b. mengoptimalkan pemberdayaan masyarakat melalui:
  1. mengembangkan partisipasi masyarakat dalam perencanaan, pelaksanaan pembangunan wilayah yang dilaksanakan secara swakelola oleh Badan Keswadayaan Masyarakat;

2. mengembangkan program dan kegiatan pembangunan secara berkelanjutan dengan mendayagunakan sumber daya manusia dan sumber daya alam yang ada;
3. menyusun perencanaan pembangunan sesuai dengan prioritas yang menjadi kebutuhan masyarakat;
4. menyusun perencanaan dan penganggaran yang berpihak kepada masyarakat;
5. mengembangkan sistem transparansi dan akuntabilitas dalam penyelenggaraan Pemerintahan kecamatan;
6. mendayagunakan lembaga kemasyarakatan yang ada di kelurahan;
7. mendorong partisipasi masyarakat dalam menyusun kebijakan pembangunan yang dilaksanakan melalui musyawarah berjenjang;
8. menyelenggarakan peningkatan kualitas dan kapasitas sumber daya manusia; dan
9. melakukan pendampingan masyarakat secara berkelanjutan.

## **C. PRINSIP DAN NILAI**

### **I. Prinsip**

Prinsip-prinsip yang harus dijunjung tinggi, ditumbuhkembangkan dan dilestarikan oleh semua pelaku dan pemangku kepentingan (baik masyarakat, lembaga kemasyarakatan, maupun pemerintah), dalam melaksanakan P3BK adalah:

1. relevansi (kesesuaian), program/ kegiatan sesuai dengan masalah, potensi/ sumber daya wilayah dan kebutuhan masyarakat;
2. partisipatif, dalam setiap langkah P3BK harus mengikutsertakan semua pihak pemangku kepentingan menurut peranannya, baik dalam perencanaan, pelaksanaan maupun pemanfaatan;
3. keselarasan, antara satu program/kegiatan dengan program/kegiatan lainnya sesuai dengan masalah potensi/sumber daya wilayah dan kebutuhan masyarakat dan kelestarian lingkungan sekitarnya diupayakan sinergis dan terpadu satu sama lain;
4. swadaya masyarakat, pelaksanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas harus dapat menggali potensi masyarakat untuk dapat memberikan swadaya sehingga dapat memberikan hasil yang lebih optimal;
5. selektif, program/kegiatan terseleksi dengan baik berdasar prioritas dan mengacu kepada dokumen perencanaan untuk mencapai hasil yang optimal;
6. desentralisasi, dalam proses pengambilan keputusan yang langsung menyangkut penerima manfaat, sehingga keputusan yang dibuat benar-benar bermanfaat bagi masyarakat banyak;

7. pendayagunaan potensi/sumber daya lokal yang berkelanjutan, pemanfaatan sebesar-besarnya potensi masyarakat dan lingkungan alam sekitarnya dengan memperhatikan kearifan lokal, tatanan sosial dan kelestarian sumberdaya alam;
8. keterbukaan dan dapat dipertanggungjawabkan, semua program/kegiatan diketahui oleh semua pihak yang berkepentingan dan program/kegiatan serta hasilnya dapat dipertanggungjawabkan kepada masyarakat dan menurut peraturan/perundangan yang berlaku;
9. berkelanjutan, setiap hasil program/kegiatan pembangunan diiringi dengan pemanfaatan dan pemeliharaan serta peningkatan dan pengembangannya sebagai suatu rangkaian yang terus menerus;
10. keberpihakan, mendorong kaum marginal seperti kelompok miskin, kelompok perempuan dan sebagainya untuk ikut berperan aktif dalam perencanaan, pelaksanaan, pengendalian dan pelestarian seluruh kegiatan P3BK termasuk menerima manfaat atau menikmati hasilnya;
11. transparansi atau keterbukaan, masyarakat dan pelaku P3BK yang berdomisili di kecamatan dan kelurahan lokasi P3BK harus memahami dan mengerti adanya kegiatan P3BK serta memiliki kebebasan dalam melakukan pengenalan secara mandiri;
12. partisipasi dan swadaya, masyarakat berperan secara aktif dalam setiap tahapan P3BK, mulai dari tahap sosialisasi, perencanaan, pelaksanaan, pengawasan dan pelestarian kegiatan dengan memberikan tenaga, pikiran dan barang;
13. kompetisi sehat, memilih sesuatu yang menjadi prioritas dengan mempertimbangkan keberadaan sumberdaya yang tersedia. Setiap pengambilan keputusan di kecamatan maupun antar kelurahan dilakukan secara musyawarah berdasarkan pada prioritas kebutuhan nyata;
14. akuntabilitas, setiap pengelolaan kegiatan P3BK harus dapat dipertanggungjawabkan kepada masyarakat setempat maupun kepada semua pihak yang berkompeten sesuai dengan peraturan dan ketentuan yang berlaku atau yang telah disepakati;
15. keberlanjutan, dalam setiap pengambilan keputusan atau tindakan pembangunan mulai dari tahap perencanaan, pelaksanaan, pengendalian dan pemeliharaan kegiatan, harus sudah mempertimbangkan sistem pelestariannya;
16. kesetaraan dan keadilan gender, masyarakat baik laki-laki dan perempuan mempunyai kesetaraan dalam perannya di setiap tahapan program dan dalam menikmati manfaat kegiatan pembangunan, kesetaraan juga dalam pengertian kesejajaran kedudukan pada saat situasi konflik.

## **II. Nilai-nilai yang ditumbuhkembangkan dalam pelaksanaan P3BK adalah :**

1. partisipatif, swadaya, kekeluargaan dan kegotongroyongan, semua pihak yang terlibat dalam P3BK, dalam setiap pengambilan keputusan wajib dilakukan secara musyawarah kekeluargaan dan dalam pelaksanaan setiap keputusan wajib dilakukan secara gotongroyong dan keswadayaan;
2. kebersamaan dalam keragaman, kelurahan dengan berbagai karakteristik yang dimilikinya bersama dengan kecamatan bersatu dalam gerakan pembangunan wilayah;
3. dapat dipercaya, semua pihak yang terkait dengan pelaksanaan P3BK hendaknya dapat melaksanakan kegiatan sesuai dengan yang direncanakan;
4. keadilan, dalam menetapkan kebijakan dan melaksanakan kegiatan P3BK harus menekankan asas keadilan (fairness), kebutuhan nyata dan kepentingan masyarakat. Keadilan dalam hal ini bahwa masyarakat harus berfikir maju yang merupakan proses melangkah, bergerak kemuka menuju kearah yang lebih baik, lebih produktif, lebih menghasilkan dan lebih memberikan nilai tambah dalam mencapai kesejahteraan masyarakat.

## **D. SASARAN**

### **I. Sasaran P3BK**

1. meningkatnya partisipasi dan swadaya masyarakat dalam pelaksanaan pembangunan.
2. tersusunnya dokumen perencanaan pembangunan yang berpartisipasi dan bersinergi.

### **II. Lokasi Sasaran**

Lokasi Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK) berada di 56 kelurahan dan 12 Kecamatan yang ada di Kota Bekasi.

### **III. Badan Keswadayaan Masyarakat Pelaksana Kegiatan Swakelola**

Badan Keswadayaan Masyarakat Pelaksanaan Kegiatan Swakelola adalah kelompok masyarakat yang dianggap mampu dalam melaksanakan kegiatan swakelola dan ditetapkan oleh Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen dalam Pengadaan Barang/Jasa dimana pekerjaannya direncanakan, dikerjakan dan/atau diawasi sendiri oleh kelompok masyarakat.

## **E. KETENTUAN DASAR**

Ketentuan dasar P3BK merupakan ketentuan-ketentuan pokok yang digunakan sebagai acuan bagi kecamatan dan kelurahan serta masyarakat dan pelaku lainnya dalam melaksanakan kegiatan P3BK, mulai dari tahap perencanaan, pelaksanaan, pengendalian, evaluasi, pemanfaatan dan pemeliharaan serta pengawasan. Ketentuan dasar program P3BK dimaksudkan untuk mencapai tujuan program P3BK secara lebih terarah.

Ketentuan dasar P3BK meliputi :

### **1. Wilayah Berpartisipasi.**

Seluruh unsur kecamatan dan kelurahan berhak untuk ikut berpartisipasi dalam proses atau alur tahapan Program P3BK. Untuk dapat berpartisipasi dalam P3BK, dituntut kesiapan dari wilayah (Kecamatan dan kelurahan), unsur masyarakat dalam menyelenggarakan pertemuan-pertemuan musyawarah secara swadaya dan mendorong kader-kader penggerak pemberdayaan masyarakat (relawan) di masing-masing kelurahan yang bertugas secara sukarela serta adanya kesanggupan untuk mematuhi dan melaksanakan ketentuan dalam program P3BK.

### **2. Swadaya Masyarakat.**

Swadaya adalah kemauan dan kemampuan masyarakat yang disumbangkan sebagai bagian dari rasa ikut memiliki terhadap Program P3BK. Swadaya masyarakat merupakan salah satu wujud partisipasi masyarakat dalam pelaksanaan tahapan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK). Orientasi setiap pelaksanaan kegiatan dalam P3BK harus didasarkan atas keswadayaan dari masyarakat. Swadaya bisa diwujudkan dengan menyumbangkan tenaga, dana, material baik dalam bentuk barang atau lahan yang dihibahkan oleh masyarakat melalui pelaksanaan P3BK. Swadaya dari masyarakat dalam kegiatan fisik atau konstruksi dapat berupa penambahan volume fisik atau sarana pendukung dari keluaran kegiatan.

### **3. Prioritas Kegiatan**

Prioritas kegiatan dalam Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK) meliputi kegiatan hasil musrenbang yang terseleksi dan sesuai dengan jenis serta kriteria yang ada pada P3BK.

#### **4. Jenis Kegiatan :**

Kegiatan yang dapat dilaksanakan oleh kelompok masyarakat melalui mekanisme swakelola yang bukan kewenangan Pemerintah Kota meliputi kegiatan peningkatan infrastruktur dasar yang mendorong aktifitas ekonomi dan sosial di wilayah kecamatan yang dapat memberikan manfaat langsung dan tidak langsung terhadap peningkatan partisipasi serta swadaya untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat, kegiatan pembangunan infrastruktur diprioritaskan terhadap kegiatan yang sudah diusulkan pada musyawarah pembangunan namun belum terakomodir di SKPD seperti :

- a. pembangunan atau perbaikan jalan lingkungan dengan lebar maksimal 4 m dengan konstruksi sederhana melalui kegiatan pengecoran dengan kualitas minimal K-250 dengan ketebalan minimal 10 cm atau menggunakan paving blok.
- b. pembangunan, perbaikan dan atau normalisasi saluran air dengan ketentuan penampang basah atas lebar maksimal 60 cm dengan konstruksi sederhana.
- c. pembuatan taman di tingkat RT/RW.
- d. renovasi bangunan posyandu, pos keamanan dan sekretariat bersama.
- e. sarana dan prasarana pengelolaan sampah, posyandu, keamanan, dan sekretariat bersama. .
- f. pembangunan atau perbaikan jembatan dengan konstruksi sederhana dengan lebar maksimal 2 m.
- g. rehabilitasi rumah tidak layak huni.

#### **5. Kriteria kegiatan :**

Kegiatan yang dapat dilaksanakan oleh Badan Keswadayaan Masyarakat pada Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas adalah sebagai berikut :

- a. tercantum dalam dokumen musrenbang tingkat kelurahan.
- b. usulan kegiatan sudah dilampirkan dengan rencana anggaran biaya.
- c. bukan kegiatan pembangunan yang telah ditetapkan dan akan dilaksanakan serta dibiayai melalui program pemerintah lainnya.
- d. maksimal pembiayaan untuk tiap kegiatan adalah Rp. 50.000.000,-
- e. maksimal pembiayaan rumah tidak layak huni tiap unitnya Rp. 20.000.000,-
- f. adanya swadaya masyarakat sebagai pedamping kegiatan selain anggaran yang bersumber dari APBD Kota Bekasi.

## **6. Tata Laksana Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas adalah sebagai berikut :**

1. Badan Keswadayaan Masyarakat membuat usulan dan disampaikan pada saat pelaksanaan musyawarah pembangunan Kelurahan.
2. Usulan kegiatan dari Badan Keswadayaan Masyarakat sudah dilampirkan rencana anggaran biaya.
3. Camat menelaah usulan dari Badan Keswadayaan Masyarakat dan selanjutnya menetapkan prioritas kegiatan yang akan dibuatkan perjanjian kerjasamanya untuk pekerjaan swakelola.
4. Dalam menelaah usulan dari Badan Keswadayaan Masyarakat camat dapat membentuk Tim dengan melibatkan unsur UPTD di tingkat kecamatan.
5. Kecamatan membuat perjanjian kerjasama dengan Badan Keswadayaan Masyarakat untuk pekerjaan swakelola.
6. Lokasi kegiatan yang ditetapkan sebagai skala prioritas harus menyanggupi untuk swadaya masyarakat sebagai pedamping anggaran dari APBD Kota Bekasi.
7. Kegiatan pembangunan jalan lingkungan dilakukan melalui kegiatan pengecoran dengan kualitas minimal K-250 dengan ketebalan minimal 10 cm atau menggunakan paving blok.

## **7. Sanksi**

Sanksi adalah bentuk-bentuk pelaksanaan peraturan terhadap pelanggaran kesepakatan yang telah dibuat dalam P3BK. Sanksi bertujuan untuk menumbuhkan rasa tanggung jawab berbagai pihak terkait dalam pengelolaan kegiatan P3BK;

Sanksi dapat berupa :

- a. sanksi masyarakat, yaitu sanksi yang ditetapkan melalui kesepakatan dalam musyawarah masyarakat. Semua kesepakatan sanksi dituangkan secara tertulis dan dicantumkan dalam berita acara pertemuan;
- b. sanksi hukum, yaitu sanksi yang diberikan sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan;
- c. sanksi program adalah pemberhentian bantuan kegiatan dalam P3BK apabila kecamatan dan kelurahan yang bersangkutan tidak dapat mengelola dengan baik seperti : menyalahi prinsip-prinsip P3BK menyalahgunakan dana atau wewenang, penyimpangan prosedur, hasil kegiatan tidak terpelihara atau hasil kegiatan tidak bisa dimanfaatkan. Kecamatan dan Kelurahan tersebut akan dimasukkan sebagai kecamatan bermasalah sehingga dapat ditunda pencairan dana yang sedang berlangsung, atau tidak dialokasikan untuk tahun berikutnya.

## **F. PENDANAAN DAN KEGIATAN**

### **I. Skala Prioritas Pendanaan Kegiatan**

Penentuan skala prioritas pendanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK) harus mengacu pada dokumen perencanaan melalui mekanisme tahapan Musrenbang dan dilakukan dengan menetapkan sejumlah kriteria yang meliputi aspek manfaat, berdampak terhadap peningkatan kesejahteraan, dapat dikerjakan masyarakat, didukung sumberdaya yang ada dan upaya pelestarian kegiatan yang mendukung meliputi :

- a. Kegiatan pembangunan atau perbaikan prasarana sarana dasar dalam kerangka pembangunan berbasis komunitas yang dapat memberikan manfaat jangka pendek maupun jangka panjang secara ekonomi dan kesejahteraan bagi masyarakat dan rumah tangga miskin;
- b. Peningkatan kualitas perencanaan pembangunan wilayah yang sinergis dan partisipatif.

### **II. Sumber Dana Program P3BK**

1. sumber pendanaan P3BK bersumber dari :
  - a. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Bekasi.
  - b. swadaya masyarakat.
2. swadaya masyarakat  
Pelaksanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas harus didampingi dengan swadaya masyarakat dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. untuk kegiatan infrastruktur dengan konstruksi sederhana swadaya masyarakatnya minimal 30 % dari pagu kegiatan.
  - b. untuk rehab rutilahu swadaya masyarakatnya minimal 10 % dari pagu kegiatan.
  - c. penggunaan dan laporan swadaya masyarakat dibuat secara terpisah dari anggaran yang bersumber dari APBD Kota Bekasi dan merupakan parameter prestasi Kelurahan dan Badan Keswadayaan Masyarakat dalam menggali swadaya masyarakat.
3. alokasi anggaran P3BK :  
Anggaran Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas dialokasikan melalui belanja langsung pada APBD Kota Bekasi dan pelaksana Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas adalah Kecamatan se Kota Bekasi dengan pedampingan oleh SKPD terkait.

4. untuk pendukung Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas dapat dialokasikan anggaran untuk penguatan kelembagaan bagi Badan Keswadayaan Masyarakat dan Lembaga Pemberdayaan Masyarakat di tiap – tiap kelurahan.

### **III. Seleksi Program Kegiatan**

1. Camat sebagai penanggung jawab program menyusun daftar kebutuhan dan kegiatan prioritas berdasarkan dokumen perencanaan yang akan dilakukan swakelola oleh Badan Keswadayaan Masyarakat;
2. Untuk Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas camat sebagai penanggung jawab program menunjuk dan menetapkan Badan Keswadayaan Masyarakat sebagai calon pengelola swakelola;
3. Badan Keswadayaan Masyarakat menunjuk dan menetapkan tim perencana, tim pelaksana, tim pengawas dan tim pengadaan barang jasa oleh Koordinator atau penanggung jawab Badan Keswadayaan Masyarakat;
4. Camat sebagai penanggung jawab program tingkat kecamatan melalui tim verifikasi tingkat kecamatan melakukan penelitian terhadap Usulan/Proposal yang diajukan oleh Badan Keswadayaan Masyarakat untuk diteliti kebenaran formal dan materil serta kelayakan dan kelengkapannya yang terdiri dari latar belakang, tujuan, sasaran, manfaat, sumber pendanaan, produk/output yang dihasilkan, jadwal pelaksanaan kegiatan, rincian biaya pekerjaan, gambar rencana kerja dan teknis dan rencan kebutuhan tenaga kerja;
5. Hasil kajian tim verifikasi tingkat kecamatan sebagaimana dimaksud pada angka 4 untuk dituangkan dalam bentuk berita acara yang isinya layak dan/atau tidak layak untuk dibiayai;
6. Camat sebagai Pengguna Anggaran (PA) menetapkan Badan Keswadayaan Masyarakat sebagai pelaksana swakelola.

## **G. TATA CARA KEGIATAN SWAKELOLA**

### **I. Mekanisme Swakelola**

Pengadaan barang/jasa melalui swakelola dilakukan melalui proses penyaluran dan pencairan dana Belanja Langsung melalui DPA Kecamatan dengan susunan Pengelola Kegiatan sebagai berikut :

1. Selaku Pengguna Anggaran adalah Camat;
2. Pejabat Pembuat Komitmen adalah Sekretaris Camat;
3. Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan adalah Lurah;

4. Pelaksana Administrasi adalah Sekretaris Lurah
5. Pelaksana Teknis adalah Kasi Ekbang Kelurahan

Adapun mekanisme kegiatan swakelola dengan Badan Keswadayaan Masyarakat (kelompok masyarakat) harus melalui beberapa tahapan diantaranya :

### **1. Perencanaan**

Sebelum pekerjaan dilaksanakan, dilakukan persiapan-persiapan sebagai berikut :

- a. Kecamatan menyusun kegiatan dan sasaran yang akan dilaksanakan dengan cara swakelola, berdasarkan hasil evaluasi atas usulan dari Badan Keswadayaan Masyarakat.
- b. Pengadaan barang/jasa hanya diberikan kepada Kelompok Masyarakat yang mampu melaksanakan pekerjaan teknis.
- c. Camat selaku PA bertanggung jawab terhadap penetapan Badan Keswadayaan Masyarakat, termasuk sasaran, tujuan dan besaran anggaran swakelola.
- d. Pengadaan pekerjaan konstruksi hanya dapat berbentuk rehabilitasi, renovasi dan konstruksi sederhana.
- e. Pejabat Pembuat Komitmen membuat kontrak pelaksanaan pengadaan swakelola dengan penanggung jawab /koordinator Badan Keswadayaan Masyarakat.
- f. Pembentukan Tim Swakelola dengan ketentuan :
  1. Tim swakelola diangkat oleh Koordinator Badan Keswadayaan Masyarakat sesuai dengan struktur organisasi Swakelola;
  2. Tugas dan tanggung jawab Tim Swakelola adalah sebagai berikut :
    - a) Tim Perencana mempunyai tugas dan bertanggung jawab dalam menyusun KAK, membuat gambar rencana kerja dan/atau spesifikasi teknis;
    - b) Tim Pelaksana mempunyai tugas dan bertanggung jawab dalam melaksanakan pekerjaan sesuai yang direncanakan, membuat gambar pelaksanaan serta membuat laporan pelaksanaan pekerjaan;
    - c) Tim pengawas mempunyai tugas dan bertanggung jawab dalam melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan dan pelaporan, baik fisik maupun administrasi pekerjaan Swakelola
    - d) Penyusunan KAK, meliputi :
      - 1) Uraian kegiatan yang akan dilaksanakan meliputi latar belakang, maksud dan tujuan, sasaran serta sumber pendanaan;

- 2) Waktu pelaksanaan pekerjaan yang diperlukan;
  - 3) Keperluan bahan, jasa lainnya, peralatan/suku cadang dan/atau tenaga ahli perseorangan secara rinci yang dijabarkan dalam rencana kerja bulanan, rencana kerja mingguan dan rencana kerja harian;
  - 4) Rincian biaya pekerjaan yang dijabarkan dalam rencana biaya bulanan dan biaya mingguan;
  - 5) Produk yang dihasilkan;
  - 6) Gambar rencana kerja dan spesifikasi teknis (apabila diperlukan).
- e) Jadwal Rencana pelaksanaan Pekerjaan:
- 1) Tim Swakelola membuat jadwal rencana pelaksanaan pekerjaan berdasarkan kebutuhan waktu pelaksanaan pekerjaan dalam KAK, termasuk jadwal pengadaan bahan, jasa lainnya, peralatan/suku cadang dan /atau tenaga ahli perseorangan yang diperlukan;
  - 2) Jadwal pelaksanaan pekerjaan adalah waktu dimulainya pelaksanaan pekerjaan hingga berakhirnya pelaksanaan pekerjaan;
  - 3) Pembuatan jadwal rencana pelaksanaan pekerjaan disusun dengan mempertimbangkan waktu yang cukup bagi pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan.
- f) Rincian Biaya Pekerjaan:
- Tim Perencana membuat rincian biaya pekerjaan dengan tidak melampaui pagu anggaran yang telah ditetapkan dalam Dokumen Anggaran dan dituangkan dalam RAB meliputi :
- 1) Gaji tenaga ahli perseorangan dan upah tenaga kerja;
  - 2) Pengadaan bahan;
  - 3) Pengadaan dan penggunaan peralatan/suku cadang;
  - 4) Proses pengadaan dan pengeluaran lainnya yang dibutuhkan.
- g) Gambar rencana kerja dan spesifikasi teknis meliputi :
- 1) Gambar rencana kerja memuat lay-out, denah;
  - 2) Spesifikasi teknis disusun mengikuti pedoman/standar yang sesuai dengan yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan;

- h) Rencana Pengadaan dan kebutuhan tenaga Kerja:
  - 1) Dalam hal diperlukan bahan, jasa lainnya, peralatan/suku cadang dan /atau tenaga ahli perseorangan, dapat dilakukan kontrak/sewa tersendiri dengan memperhatikan prinsip-prinsip dan etika pengadaan sebagaimana diatur dalam ketentuan peraturan perundang-undangan;
  - 2) Penyusunan jadwal rencana pengadaan dilaksanakan dengan memperhatikan batas akhir tahun anggaran/batas akhir efektifnya anggaran;
  - 3) Rencana pengadaan harus memperhatikan syarat teknis dan metode pelaksanaan pekerjaan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan;
  - 4) Rencana kebutuhan tenaga kerja harian disusun berdasarkan rencana pelaksanaan pekerjaan.
- i) Pembentukan Panitia/pejabat Pengadaan:
  - 1) Panitia/Pejabat Pengadaan diangkat oleh koordinator Badan Keswadayaan Masyarakat untuk melakukan pengadaan barang/jasa yang dibutuhkan dalam pelaksanaan Swakelola.
  - 2) Panitia /Pejabat Pengadaan diperbolehkan bukan PNS.

## 2. Pelaksanaan

### 1. Pelaksana swakelola

Tim Pelaksana Swakelola melaksanakan pekerjaan yang telah disusun perencanaannya yaitu :

- a. Melakukan kaji ulang dan pengukuran pada lokasi pekerjaan berdasarkan gambar rencana kerja;
- b. Mengaji ulang jadwal pelaksanaan kerja (s-curve) serta jadwal kebutuhan bahan, Jasa Lainnya, peralatan/suku cadang dan/atau tenaga ahli perseorangan;
- c. Mengajukan kebutuhan bahan, Jasa Lainnya, peralatan/suku cadang dan/atau tenaga ahli perseorangan kepada Koordinator Badan Keswadayaan Masyarakat untuk diproses oleh Tim Pengadaan dari Badan Keswadayaan Masyarakat Pelaksana Swakelola (apabila ada) dengan memperhatikan prinsip-prinsip pengadaan dan etika pengadaan.
- d. Mendatangkan dan mengatur tenaga kerja/tenaga ahli perseorangan untuk melaksanakan kegiatan/pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan;
- e. Menyusun laporan tentang penerimaan dan penggunaan bahan, Jasa Lainnya, peralatan/suku cadang dan tenaga ahli perseorangan; dan

- f. Menyusun laporan kemajuan pekerjaan (realisasi fisik dan keuangan).
2. Pengadaan bahan, Jasa Lainnya, Peralatan/Suku Cadang dan/atau Tenaga Ahli Perseorangan:
    - a. Pengadaan bahan, Jasa Lainnya, peralatan/suku cadang dan/atau tenaga ahli perseorangan dilakukan oleh Tim Pengadaan dari Badan Keswadayaan Masyarakat Pelaksana Swakelola (apabila ada) dengan menggunakan metode pengadaan yang sesuai dan memperhatikan prinsip-prinsip pengadaan dan etika pengadaan.
    - b. Pengiriman bahan dapat dilakukan secara bertahap atau keseluruhan, sesuai dengan kebutuhan, lokasi.
    - c. Pembayaran
      - 1) Pembayaran upah tenaga kerja yang diperlukan dilakukan secara harian berdasarkan daftar hadir pekerja atau dengan cara upah borong;
      - 2) Pembayaran gaji tenaga ahli perseorangan (apabila diperlukan) dilakukan berdasarkan Kontrak konsultan perseorangan atau tanda bukti pembayaran;
      - 3) Pembayaran bahan dan/atau peralatan/suku cadang dilakukan berdasarkan Kontrak pengadaan barang.
    - d. Pelaporan Kemajuan Pekerjaan dan Dokumentasi:
      - 1) Laporan kemajuan pelaksanaan pekerjaan dan penggunaan keuangan dilaporkan oleh Badan Keswadayaan Masyarakat kepada PA secara berkala.
      - 2) Pencapaian target fisik dicatat setiap hari, dievaluasi setiap minggu serta dibuat laporan mingguan agar dapat diketahui apakah dana yang dikeluarkan sesuai dengan target fisik yang dicapai.
      - 3) Pencapaian target non-fisik dicatat dan dievaluasi setiap bulan.
      - 4) Penggunaan bahan, Jasa Lainnya, peralatan/suku cadang dan/atau tenaga ahli perseorangan dicatat setiap hari dalam laporan harian.
      - 5) Laporan bulanan dibuat berdasarkan laporan mingguan.
      - 6) Dokumentasi pekerjaan meliputi administrasi dan foto pelaksanaan pekerjaan. Foto dari arah yang sama diambil pada saat sebelum, sedang, dan sesudah diselesaikannya pekerjaan.

- e. Penyerahan Hasil Pekerjaan
  - 1) Setelah pelaksanaan pekerjaan Swakelola selesai 100 % (sasaran akhir pekerjaan telah tercapai) Koordinator Badan Keswadayaan Masyarakat menyerahkan pekerjaan kepada PA melalui Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan.
  - 2) Setelah dilakukan penyerahan pekerjaan, dilanjutkan dengan proses penyerahan asset sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

### **3. Pengawasan dan Evaluasi**

#### **1. Pengawasan**

Pengawasan pekerjaan swakelola dilakukan Oleh Tim Pengawas untuk mengawasi pekerjaan mulai dari persiapan sampai akhir pelaksanaan pekerjaan swakelola meliputi :

- a. Pengawasan administrasi yang dilakukan terhadap dokumentasi pelaksanaan kegiatan dan pelaporan;
- b. Pengawasan teknis terhadap hasil pelaksanaan pekerjaan untuk mengetahui realisasi fisik pekerjaan di lapangan meliputi:
  - 1) Pengawasan terhadap bahan meliputi pengadaan, pemakaian dan sisa bahan;
  - 2) Pengawasan terhadap penggunaan peralatan/suku cadang untuk menghindari tumpang tindih pemakaian di lapangan ;
  - 3) Pengawasan terhadap penggunaan tenaga kerja/ahli agar pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan yang direncanakan;
- c. Pengawasan keuangan yang mencakup cara pembayaran serta efisiensi dan efektifitas penggunaan keuangan;
- d. Apabila dari hasil pengawasan ditemukan penyimpangan, PA harus segera mengambil tindakan.

#### **2. Evaluasi**

- a. Tim Pengawas melakukan evaluasi setiap minggu terhadap pelaksanaan pekerjaan yang meliputi :
  - 1) Pengadaan dan penggunaan material/bahan;
  - 2) Pengadaan dan penggunaan tenaga kerja/ahli;
  - 3) Pengadaan dan penggunaan peralatan/suku cadang;
  - 4) Realisasi keuangan dan biaya yang diperlukan;
  - 5) Pelaksanaan fisik;
  - 6) Hasil kerja setiap jenis pekerjaan.

- b. Dari hasil evaluasi tersebut, tim pengawas memberikan masukan dan rekomendasi untuk memperbaiki dan meningkatkan pelaksanaan pekerjaan swakelola selanjutnya.

## **II. Penyaluran dana melalui Swakelola oleh Badan Keswadayaan Masyarakat**

1. Pencairan kegiatan Swakelola oleh Badan Keswadayaan Masyarakat dilakukan secara bertahap melalui mekanisme SPP Langsung yang selanjutnya disingkat SPP-LS adalah dokumen yang diajukan oleh bendahara pengeluaran untuk permintaan pembayaran langsung kepada Badan Keswadayaan Masyarakat atas dasar perjanjian kontrak kerja atau surat perintah kerja dengan jumlah, penerima, peruntukan dan waktu pembayaran tertentu yang dokumennya disiapkan oleh PPTK.
2. Penyaluran dana kepada Badan Keswadayaan Masyarakat pelaksana swakelola dilakukan secara bertahap dengan ketentuan sebagai berikut :
  - a. Diberikan 40 % (empat puluh persen) dari keseluruhan dana apabila Badan Keswadayaan Masyarakat telah siap melaksanakan swakelola;
  - b. Diberikan 70 % (tujuh puluh persen) dari keseluruhan dana apabila pekerjaan telah mencapai 30 % (Tiga puluh persen);
  - c. Diberikan 100 % (seratus persen) dari keseluruhan dana apabila pekerjaan telah mencapai 60 % (enam puluh persen).
3. Pencapaian kemajuan pekerjaan dan dana swakelola yang dikeluarkan, dilaporkan oleh Badan Keswadayaan Masyarakat pelaksana swakelola secara berkala kepada PA;
4. Tata cara pengajuan SPP-LS
  - a. PPTK menyiapkan dokumen SPP-LS untuk pengadaan barang dan jasa untuk disampaikan kepada bendahara pengeluaran dalam rangka pengajuan permintaan pembayaran.
  - b. Dokumen SPP-LS untuk pengadaan barang dan jasa sebagaimana dimaksud pada terdiri dari :
    - 1) Surat Pengantar SPP- LS;
    - 2) Ringkasan SPP-LS;
    - 3) Rincian SPP-LS;
    - 4) Lampiran SPP-LS.
  - c. Lampiran dokumen SPP-LS untuk pengadaan barang dan jasa sebagaimana dimaksud pada huruf b angka 4 mencakup:
    - a. Salinan SPD;
    - b. Salinan surat rekomendasi dari kecamatan;

- c. SSP disertai faktur pajak (PPn danm PPh) yang telah ditandatangani wajib pajak dan wajib pungut;
  - d. Surat perjanjian kerjasama dan kontrak antara pengguna anggaran/kuasa pengguna anggaran dengan kelompok masyarakat serta mencantumkan nomor rekening bank kelompok masyarakat;
  - e. Berita acara penyelesaian pekerjaan;
  - f. Berita acara serah terima barang dan jasa;
  - g. Berita acara pembayaran;
  - h. Kwitansi bermaterai, nota/faktur yang ditandatangani kelompok masyarakat dan PPTK serta disetujui oleh Pengguna Anggaran (PA);
  - i. Berita acara pemeriksaan yang ditandatangani oleh pihak kelompok masyarakat serta unsure panitia pemeriksaan barang berikut lampiran daftar barang yang diperiksa;
  - j. Foto/buku/dokumentasi tingkat kemajuan/penyelesaian pekerjaan;
  - k. Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah disetujui oleh Camat selaku pengguna Anggaran (PA).
5. Kelengkapan lampiran dokumen SPP-LS pengadaan barang dan jasa sebagaimana dimaksud pada angka 4 huruf c digunakan sesuai dengan peruntukannya.
  6. Dalam hal kelengkapan dokumen yang diajukan sebagaimana dimaksud pada angka 5 tidak lengkap, bendahara pengeluaran mengembalikan dokumen SPP-LS pengadaan barang dan jasa kepada PPTK untuk dilengkapi.
  7. Bendahara pengeluaran mengajukan SPP-LS sebagaimana dimaksud pada angka 1 kepada pengguna anggaran setelah ditandatangani oleh PPTK guna memperoleh persetujuan pengguna anggaran melalui PA-SKPD.

## **H. PENUTUP**

Petunjuk Teknis Penyelenggaraan ini digunakan sebagai acuan pelaksanaan Program Pembangunan Partisipatif Berbasis Komunitas (P3BK). Bilamana dalam hal pembuatan Petunjuk Teknis Penyelenggaraan ini ada kekurangan dapat diperbaiki, diubah atau disesuaikan menurut ketentuan peraturan perundang-undangan yang ditetapkan oleh Pemerintah Kota Bekasi, Provinsi atau Pemerintah, yang diterbitkan setelah Petunjuk Teknis Penyelenggaraan ini disahkan.

Hal-hal yang belum diatur dalam Petunjuk Teknis Penyelenggaraan ini akan dirumuskan/disusun kemudian sesuai kebutuhan baik untuk Tingkat Kelurahan, Kecamatan maupun Tingkat Kota.

Ditetapkan di Bekasi  
pada tanggal 23 Desember 2016

**WALI KOTA BEKASI,**

**Ttd/Cap**

**RAHMAT EFFENDI**

Diundangkan di Bekasi  
pada tanggal 23 Desember 2016

**SEKRETARIS DAERAH KOTA BEKASI,**

**Ttd/Cap**

**RAYENDRA SUKARMADJI**

BERITA DAERAH KOTA BEKASI TAHUN 2016 NOMOR 106 SERI E